11. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

Adres obiektu : **28-100 Busko-Zdrój, ul. 1-go Maja 10, dz. nr ew. 96, obręb 13.**

Inwestor : Spółki „**Uzdrowisko Busko–Zdrój" S.A.**
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1, 28-100 Busko-Zdrój

Autor projektu: **mgr inż. arch. Weronika Dudak**
upr. nr 5/B- 690/ŁOIA/08 w specjalności architektonicznej

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

- demontaż wykładzin dywanowych
- demontaż sufitów podwieszanych;
- oczyszczenie tynków, naprawa ubytków oraz skucie miejscowe wraz z uzupełnienie tynków wewnętrznych w zniszczonych miejscach tego wymagających;
- demontaż drzwi (ocenie są ościeżnice stalowe, drzwi laminowane);
- demontaż listew przypodłogowych (pcv); odbojnic ściennych z płyty meblowej, wykładzin
- likwidacja parapetów nad grzejnikami (poza wnękami okiennymi) oraz demontaż obecnych mebli ruchomych;
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach powyżej gzymsu górnego;
- wykonanie okładzin dekoracyjnych pomiędzy listwą ścienną a gzymsem górnym;
- wykonanie gładzi na sufitach istniejących
- montaż cokołów dekoracyjnych;
- czyszczenie posadzki spoczników i stopni schodów
- malowanie ścian , sufitów
- montaż sufitów podwieszanych rozbieralnych w części gdzie obecnie są zlokalizowane ale gładkim bez widocznej konstrukcji
- roboty w zakresie instalacji wewnętrznych:
  - wymiana instalacji elektrycznej wewnętrznej wraz z przystosowaniem gniazd wtykowych i oświetlenia do nowej aranżacji wnętrz;
  - likwidacja istniejących punktów oświetlenia, gniazd i montaż nowego osprzętu elektrycznego, przyzywowego
  - demontaż grzejników żeberkowych (radiatorowych) i wymiana 2 grzejników na płytowe - pozostałe grzejniki zgodnie z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie termomodernizacji z uwzględnieniem ewentualnych nieistotnych przesunięć dostosowując ich układ do projektu wnętrz oraz schowanie w ściany widocznych rur c.o.
  - wymiana pionów instalacji sanitarnej w zachodnim skrzydle budynku
  - sprawdzenie i udrożnienie w razie konieczności wentylacji grawitacyjnej.
  - balustrady klatek schodowych należy oczyścić, odnowić, uzupełnić ubytki i pomalować
- montaż nowego wyposażenia i elementów wystroju wnętrz:
  - -ruchomej dekoracji przesłaniającej okna (zasłony, firany, rolety, karnisze);
  - -ruchomych elementów dekoracyjnych jak lustra w ramach dekoracyjnych wieszanych na ścianach;
  - -mebli stałych (drzwi dekoracyjnej jako obudowa szafek TE)
  - -mebli ruchomych z jednej kolekcji (krzesła, stoliki, ławy, sofy, fotele)
  - - elementów dekoracyjnych (wykładziny dywanowe)

- dekoracyjnych opraw oświetleniowych (żyrandole, kinkiety, taśmy ledowe)
- innych (pojemnik na śmieci /niepalny lub trudno palny).

- inne roboty dodatkowe i towarzyszące związane z wykonaniem podstawowych robót budowlanych i instalacyjnych;

Otwory na zamontowanie drzwi oraz montaż wygłuszonej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami drewnianymi został częściowo ujęty w poprzednim projekcie

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- na terenie objętym opracowaniem znajduje się obiekt sanatorium.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- nie stwierdza się elementów stwarzających zagrożenie.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- podczas wykonywania robót - niebezpieczeństwo upadku.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- nie przewiduje się realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

7.Wskazanie środków techniczny i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczna i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- nie przewiduje się realizacji robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia;
- obszar robót należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający dostęp osobom nieupoważnionym;
- roboty prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia;
- pracownicy i osoby związane z procesem budowlanym przebywające na terenie budowy wyposażyć w środki ochrony osobistej;
- z terenu objętego opracowaniem możliwa jest szybka ewakuacja.